

# **Overlegcommissie over dakloosheid: 15 aanbevelingen geselecteerd door 5 organisaties van de sector (AMA ; DIOGENES ; Samusocial ; Gemeenschappelijk Daklozenfront ; Straatverplegers)**

(De nummers verwijzen naar het nummer van de aanbevelingen; de teksten van de aanbevelingen zijn de oorspronkelijke teksten; de groepering in vier hoofdstukken is niet die van de commissie)

## **1. Huisvesting**

11. de reconversie van kantoren tot woningen te versnellen (en daarin sociale woningen en daarmee gelijkgestelde woningen te integreren).

17. in te grijpen in het beheer van een ongebruikt gebouw : na 6 maanden via een belasting op leegstand, die in de tijd toeneemt, en na 12 maanden via een recht van verplicht openbaar beheer ; in dat geval moet de woning verplicht ter beschikking worden gesteld van een sociaal verhuurkantoor en krijgt de eigenaar een deel van de inkomsten volgens een verdeelsleutel ; deze verplichte formule kan een keer om de 12 maanden worden herzien.

24. het recht van tijdelijke opvoeding van gebouwen die een bepaalde duur niet zijn gebruikt toe te passen en die gereed te maken om een antwoord te bieden op de huisvestingsproblematiek.

26. het aanbod aan sociale woningen te vergroten door de aankoop en renovatie van het leegstaande vastgoedpark, zoals ongebruikte kantoren, door het Gewest.

28. niet-gebruikte gebouwen van het Gewest te gebruiken om ze tijdelijk te verbouwen tot woningen voor thuislozen.

## **2. Preventie**

16. de persoon die uit zijn woning is gezet te begeleiden om hem in kennis te stellen van zijn rechten ; te garanderen dat de overheid alles in het werk stelt opdat deze persoon een andere woning vindt ; in voorkomend geval in een verhuispremie, financiële steun, sociale en/of psychologische begeleiding voor de betrokkene te voorzien.

46. het OCMW al bij de eerste problemen van niet-betaling van de huur op de hoogte te brengen, opdat het kan ingrijpen, de betrokkene kan helpen en rechtstreeks een maatschappelijk assistent kan sturen om de huurder te bezoeken.

51. de schuldbemiddelingsdiensten te versterken.

86. meer doorgangswoningen te voorzien, in het bijzonder voor personen die de gevangenis verlaten.

## **3. Toegankelijkheid**

48. er samen met de bevoegde overheden voor te zorgen dat de logica dat de kosten voor behandelingen van mentale gezondheidsproblemen worden terugbetaald, gelijk is aan of vergelijkbaar met die van fysieke verzorging.

53. een eenvoudigere en snellere toegang tot de mentale gezondheidszorg mogelijk te maken voor onmiddellijke hulp.

62. de middelen te ontwikkelen die zijn opgezet om personen die het slachtoffer zijn van huiselijk geweld te begeleiden, zodat zij zo snel mogelijk een woning kunnen vinden door hen prioritair toegang te verlenen tot sociale woningen ; de strijd tegen huiselijk geweld te versterken om te voorkomen dat vrouwen met kinderen op straat belanden (door een betere opvang bij het indienen van een klacht, een betere opleiding van politieagenten op het gebied van huiselijk geweld, de oprichting van een opvangdienst voor vrouwelijke slachtoffers van huiselijk geweld in elk OCMW, enz.).

64. oplossingen te intensiveren voor daklozen met een hond of een ander gezelschapsdier.

91. ruimten voor daklozen te creëren, zodat ze voor zichzelf kunnen opkomen en hun stem wordt gehoord (met psychosociale begeleiding).

## **4. Toegang tot rechten**

68. een individualisering van de sociale rechten in te voeren door de effecten van samenwonen op de ontvangen bedragen af te schaffen, met name door medehuurderschap te erkennen ;